


# Fax-Bestellung: 01/728 54 84-84

① Telefonische Bestellung: 01/728 54 84-20

@ E-Mail-Bestellung: [service@forum-verlag.at](mailto:service@forum-verlag.at)

 Online-Bestellung: [www.forum-verlag.at](http://www.forum-verlag.at)



## Aus dem Inhalt

### Rechtliche Grundlagen

- Öffentliches Baurecht nach Bundesländern
- Entscheidungen zum Baurecht

### Vergaberecht in der Praxis

- Auftragsarten, Schwellenwerte und Verfahrensarten
- Ausschreibung, Angebot
- Zuschlagsverfahren, Beendigung des Verfahrens

### Angebot und Bauvertrag

- Bauwerkvertrag gemäß ÖNORM B 2110
- Kostenvoranschlag gemäß § 1170a ABGB
- Exkurs: Kosten und Preise von Bauleistungen
- Preisbildung, Baukalkulation gemäß ÖNORM B 2061
- Angebotsprüfung, Warnpflichten vor Vertragsabschluss
- Risikotragung, Haftungsbegrenzung im Bauvertrag
- Sicherheiten
- Der Vertragsabschluss

### Baubewicklung

- Grundlagen des Bauprojektmanagements
- Verantwortungsbereiche der Projektbeteiligten (Bauherr, Planer, ÖBA, Bauführer etc.)
- Terminsteuerung
- Claim-Management
- Übernahme des Werks, Prüf- und Warnpflichten
- Abfall und Recycling

### Schäden, Mängel, Gewährleistung und Haftung

- Häufige Mängel und ihre Folgen

- Mängelrüge, Gewährleistung und Schadenersatz
- Versicherungen

### Der Bauprozess – Konfliktlösung

- Gerichtliches Verfahren, Verfahrensablauf
- Beweissicherung, Beweismittel, Sachverständige
- Adjudikation, Mediation, Schiedsverfahren

### Sicherheit am Bau

- Evaluierung von Gefahrenpotenzialen und Prävention
- Rechtsgrundlagen: ASchG, BauKG, BauV etc.
- Haftung bei Arbeitsunfällen

### Arbeitsrecht, Sozialversicherung, Personalverrechnung

- Kollektivverträge im Überblick
- BUAG, BSchEG etc. Arbeitskräfteüberlassung
- Lohndumpingbekämpfung, Sozialbetrugsbekämpfungsgesetz
- Arbeitszeiten, Überstunden, Arbeitsruhe, Nachtarbeit

### Lexikon: Die wichtigsten Begriffe zum Baurecht



**Inkl. Online-Portal: [www.baurecht.forum-portal.at](http://www.baurecht.forum-portal.at)**

Zahlreiche Arbeitshilfen und Gesetzestexte, z.B.:

- Muster und Checklisten zum Bauwerkvertrag gemäß ÖNORM B 2110
- Muster und Checklisten zu Preisbildung und Baukalkulation gemäß ÖNORM B 2061
- Musterschiedsklauseln
- Rechtliche Grundlagen und Gesetzestexte: ASchG, AÜG, BauKG, BauV, BUAG, PHG, ZPO etc.

An: FVH Forum Verlag Herkert GmbH – Handelskai 388 – 1020 Wien

## Ja, ich bestelle \_\_\_\_ Exemplar(e) **Praxishandbuch Bau & Recht**

### Premium-Ausgabe

- ✓ Handbuch im DIN A5-Format
- ✓ Zusätzliche Arbeitsmaterialien und Muster im Online-Portal
- ✓ **Online-Ausgabe des kompletten Handbuchs**  
praktische Volltextsuche, Direktnavigation zu einzelnen Kapiteln, 3D-Umblättereffekt statt lästigem Scrollen, persönliche Lesezeichen u.v.m.
- ✓ **Zugriff immer und überall**  
via PC, Laptop, Tablet und Smartphone

Bestell-Nr.: 51170/1414/1

Preis: EUR 249,- zzgl. MwSt. und Versand

Firma \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_

Ort \_\_\_\_\_



Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift / Stempel \_\_\_\_\_

### Standard-Ausgabe

- ✓ Handbuch im DIN A5-Format
- ✓ Zusätzliche Arbeitsmaterialien und Muster im Online-Portal

Bestell-Nr.: 1170/1414/1

Preis: EUR 169,- zzgl. MwSt. und Versand

**Unsere Autoren halten Ihr Werk auch zukünftig aktuell:**  
Profitieren Sie bei rechtlichen oder inhaltlichen Änderungen von unserem unverbindlichen Update-Service.

Vor- und Zuname \_\_\_\_\_

Funktion \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_

Branche \_\_\_\_\_

Mitarbeiteranzahl

bis 5

6-10

11-20

21-50

51-100

über 100