

# Vergaberecht für Bauaufträge

Bauleistungen erfolgreich ausschreiben & anbieten

---

Seminar-ID: **10490**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

---

## Das nehmen Sie mit

Wir schaffen das, für eine erfolgreiche Abwicklung von Auftragsvergaben, nötige Bewusstseins bei allen Akteuren auf Auftraggeber- und Bieterseite, dass das Vergaberecht an beide Seiten echte Herausforderungen stellt (schon kleinste stilistische Formalfehler können zu einem Ausscheiden von Angeboten führen!). Verschaffen Sie sich ein wechselseitiges Verständnis, um im Interesse aller Beteiligten eine möglichst friktionsfreie Anwendung des BVergG zu gewährleisten. Holen Sie sich praktische Hintergrundinformationen, um typische Fehler bereits im Vorfeld zu erkennen und zu vermeiden.

## Ihr Programm im Überblick

- Ausschreibung von Bauleistungen
  - Änderungen durch das BVergG 2018 für Bauvergaben
  - Anforderungen an die Verfahrensabwicklung
  - Abgrenzung von Einzel- und GU-Ausschreibung
  - Konstruktive vs. funktionale Ausschreibung
  - ÖNORMen-Bindung vs. Vertragsfreiheit des Auftraggebers
  - Eventual- & Aufschlagspositionen richtig verwenden
- Die Prüfung der Angebote
  - Anforderungen an die Ausschreibung zur Sicherung mangelfreier Angebote
    - Vergaberechtliche Anforderungen wie Eignungsanforderungen, Bestbieterkriterien usw.
    - Betriebswirtschaftliche Anforderungen, wie z. B. für die Erfassung von Baustellen-Gemeinkosten

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ [office@ars.at](mailto:office@ars.at) 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

---

- Tipps zur Vermeidung von Fehlern in der Ausschreibung
- Angebots- und Preisprüfung
  - Methoden der Preisprüfung und ihre Aussagekraft
  - Umlagen bei der Kalkulation: Wie erkennen und was ist erlaubt?
  - Der Inhalt des K3-Blattes
  - Was ist ein angemessener Preis?
  - Die Aufklärung eines auffälligen Preises
  - Ausscheiden eines Angebotes wegen nicht plausibler Zusammensetzung des Preises
- Beispiele und Diskussion
- Bauabwicklung aus der Sicht des Bauherrn
  - Fehler in der Ausschreibung mit Auswirkung auf die Ausführung
  - Mehrkostenforderungen vermeiden
  - Behandlung unvermeidbarer Mehrkostenforderungen
  - Rechtliche Baudokumentation für den Bauherrn
  - Nutzen und Risiken von standardisierten Ausschreibungsunterlagen
- Vollziehung des Bauvertrages durch das Bauunternehmen
  - Unklarheiten in Ausschreibungen und unzulässige Vertragsbestimmungen
  - Vorvertragliche Prüfpflichten und Aufklärungsgespräch
  - Risiken des Auftragnehmers bei der Vergabe und Ausführung
  - Richtige Anmeldung und Durchsetzung von Mehrkostenforderungen
  - Rechtliche Baudokumentation

## Interessant für

- Öffentliche Auftraggeber und Auftragnehmer
- Sektorauftraggeber
- Bauabteilungen, Baudirektionen
- Bauunternehmen des Bauhauptgewerbes & Baunebengewerbes
- Architekten, Ingenieurkonsulenten, ÖBA
- Rechtsanwälte (Schwerpunkt Bau & Vergabe)

- Rechtsabteilungen, Einkauf, Beschaffung (Bundes-, Landes- und Gemeindeebene)
- Geschäftsführung, Führungskräfte
- Vertrieb, Einkauf- und Controllingabteilungen

## **Referent\*innen**

### **Univ.-Prof. DI Dr. Andreas Kropik**

Experte für Bauwirtschaft und -management

### **RA Dr. Ralf D. Pock**

Rechtsanwalt im Bereich Vergaberecht

### **Mag. Wolfgang Hussian**

Leiter der Rechtsabteilung eines österreichischen Baukonzerns

### **RA Dr. Wolfgang Berger**

Rechtsanwalt bei Harrer Schneider Rechtsanwälte GmbH

## Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
01.12.2021	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 510,-
10.05.2022	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 510,-
23.11.2022	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 510,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  [office@ars.at](mailto:office@ars.at)  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien