

**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Vergaberecht für Baufträge

Bauleistungen erfolgreich
ausschreiben & anbieten

🔑 Darum lohnt sich der Kurs

Ausschreibung ist nicht gleich Ausschreibung. Wie jedes Bauprojekt ist sie einzigartig. Wir haben die wichtigsten Fakten zur Ausschreibung & Vergabe von Bauleistungen gesammelt und zeigen Ihnen, wie Sie Bauaufträge gemäß den geltenden Vorgaben ausschreiben und anbieten.

Das nehmen Sie mit

Das **Vergaberecht für Bauaufträge** ist ein zentrales Element in der Bauwirtschaft und bestimmt den Rahmen, in dem **Bauprojekte ausgeschrieben und vergeben** werden. Für Auftraggeber*innen und Auftragnehmer*innen gelten zahlreiche **Regeln und Bestimmungen** rund um die **Vergabe und Ausschreibung von Bauaufträgen**. Bereits kleinen stilistische Formalfehler, Verstöße gegen zwingende **vergaberechtliche Vorschriften** oder Unvollständigkeiten im Angebot führen schnell zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. Ein weiterer Aspekt, der häufig für Unsicherheit sorgt, ist die **Bindung an ÖNORMEN** im Vergleich zur **Vertragsfreiheit**.

Holen Sie sich Tipps zur **richtigen Ausschreibung von Bauleistungen** - von der Angebotsprüfung über die Bauabwicklung bis hin zur Vollziehung des Bauvertrags. Sie erhalten im Kurs ein wechselseitiges Verständnis, um im Interesse aller Beteiligten eine möglichst friktionsfreie **Anwendung des BVergG** zu gewährleisten und erkennen typische Fehler bereits im Vorfeld.

Ihr Programm im Überblick

- Ausschreibung von Bauleistungen
 - Änderungen durch das BVergG 2018 für Bauvergaben
 - Anforderungen an die Verfahrensabwicklung
 - Abgrenzung von Einzel- und GU-Ausschreibung
 - Konstruktive vs. funktionale Ausschreibung
 - ÖNORMen-Bindung vs. Vertragsfreiheit des Auftraggebers
 - Eventual- & Aufschlagspositionen richtig verwenden
- Die Prüfung der Angebote und Anforderungen an die Ausschreibung
 - Anforderungen an die Ausschreibung zur Sicherung mangelfreier Angebote
 - Vergaberechtliche und betriebswirtschaftliche Anforderungen an die Ausschreibung
 - Fehler in der Ausschreibung und deren Auswirkungen auf Angebot und Angebotsprüfung
 - Angebots- und Preisprüfung
 - Preisprüfung nach §137 BVergG 2018
 - Methoden der Preisprüfung und ihre Aussagekraft
 - Was ist ein angemessener Preis?
 - Prüfung des Personalpreises anhand des K3-Blattes

- Vertiefte Angebotsprüfung - Die Aufklärung eines auffälligen Preises
- Ausscheiden eines Angebotes wegen nicht plausibler Zusammensetzung des Preises
- Beispiele und Diskussion
- Bauabwicklung aus der Sicht des Bauherrn
 - Fehler in der Ausschreibung mit Auswirkung auf die Ausführung
 - Mehrkostenforderungen vermeiden
 - Behandlung unvermeidbarer Mehrkostenforderungen
 - Rechtliche Baudokumentation für den Bauherrn
 - Nutzen und Risiken von standardisierten Ausschreibungsunterlagen
- Vollziehung des Bauvertrages durch das Bauunternehmen
 - Unklarheiten in Ausschreibungen und unzulässige Vertragsbestimmungen
 - Vorvertragliche Prüfpflichten und Aufklärungsgespräch
 - Risiken des Auftragnehmers bei der Vergabe und Ausführung
 - Richtige Anmeldung und Durchsetzung von Mehrkostenforderungen
 - Rechtliche Baudokumentation

Interessant für

- Öffentliche Auftraggeber und Sektorenauftraggeber, die Bauleistungen im Rahmen von Ausschreibungen vergeben
- Bauunternehmen des Bauhaupt- und Baunebengewerbes, die an öffentlichen Vergabeverfahren teilnehmen
- Bauabteilungen und Baudirektionen in Unternehmen und öffentlichen Einrichtungen
- Architekten, Ingenieurkonsulenten sowie Bauaufsichtsbehörden (ÖBA), die Bauprojekte in der Vergabe begleiten
- Rechtsanwälte und Berater mit Schwerpunkt Bau- und Vergaberecht
- Mitarbeiter aus Rechtsabteilungen, Einkauf und Beschaffung auf Bundes-, Landes- und Gemeindeebene
- Geschäftsführer und Führungskräfte aus der Bauwirtschaft, die für Bauprojekte und Ausschreibungen verantwortlich sind
- Vertriebs-, Einkaufs- und Controllingabteilungen, die Bauprojekte kalkulieren und die Einhaltung der vergaberechtlichen Vorschriften sicherstellen

Referent*in



RA Dr. Wolfgang Berger

Rechtsanwalt bei bpv Hügel Rechtsanwälte GmbH



RA Dr. Ralf D. Pock

Rechtsanwalt im Bereich Vergaberecht



Mag. Wolfgang Hussian

Leiter der Rechtsabteilung eines österreichischen Baukonzerns



Bmstr. DI Christian Schinko

Geschäftsführender Gesellschafter der Bauwirtschaftliche Beratung GmbH

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
12.05.2026	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 690,-
12.05.2026	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 690,-
06.11.2026	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 690,-
06.11.2026	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 690,-

Preise exkl. MwSt.

Beratung & Buchung



Erwin Skenderi

☎ +43 1 713 80 24-83 ✉ bildungsmanagement@ars.at