



Lang | Wolkerstorfer

Praktische Baukalkulation

Erstellen der Kalkulationsformblätter gemäß ÖNORM B 2061

Buch kartoniert 64,00 €

In Linde Digital 105,00 €

Buch kartoniert: 304 Seiten

Auflage: 5. Auflage 2022

ISBN: 9783707316766

Verlag: Linde Verlag

Erscheinungstermin: 10.03.2022

Leitfaden zur normgemäßen Erstellung von Baukalkulationen

Schritt für Schritt führt der allgemein verständliche Wegweiser für den genormten Ablauf der Baukalkulation in die Materie ein. Vermittelt wird sowohl die manuelle als auch die EDV-unterstützte Durchführung. Im Mittelpunkt steht die ÖNORM B 2061 „Preisermittlung für Bauleistungen“ (Ausgabe vom 1.5.2020), die die Grundlage der Preisbildung für alle Unternehmerinnen und Auftraggeber ist.

Anhand vielfältiger Beispiele wird gezeigt, dass die Vorgangsweise auf sämtliche Sparten des Bauhaupt- und Baunebengewerbes sowie auf die Gewerke der Haustechnik, aber auch auf Dienstleistungen, wie jene von Gärtnerinnen oder Gebäudereinigern, anwendbar ist. Mit einem eigens von den Autoren entwickelten EDV-Programm wurden die im Werk erläuterten Musterbeispiele zur Berechnung des Mittellohns erstellt. Mithilfe der sogenannten Hilfsblätter als Ergänzung des K3-Blatts ist es möglich, auf alle gewerkspezifischen Besonderheiten und die unterschiedlichen Bedingungen der Kollektivverträge flexibel einzugehen und den Kalkulationshergang allgemein verständlich darzustellen.

Den in der Praxis immer wieder auftretenden Fragen ist ein eigenes Kapitel gewidmet, ein weiterer Bereich setzt sich mit der Teilkostenbetrachtung einer zu Vollkosten kalkulierten Musterbaustelle auseinander. Diese Betrachtung ist vor allem für die vergaberechtliche Preisangemessenheitsprüfung hilfreich, aber auch für die Behandlung von Mehr- und Minderkostenforderungen gemäß ÖNORM B 2110 interessant.

Die **5. Auflage** hat die Anpassung der Inhalte an die Ausgabe der ÖNORM B 2061 vom 1.5.2020 zum Schwerpunkt. Die Auswirkungen auf die Erstellung der Kalkulation und die neuen K-Blätter werden ausführlich behandelt. Weiters wurden alle Beispiele mit aktuellen Zahlen und Daten neu berechnet.

Bestellung online www.lindeverlag.at